

Техническое задание

на создание художественного проекта жилого помещения



Приложение №2 к договору подряда
на разработку художественного проекта оформления интерьера

№2X1114-1 от 14 ноября 202X

Стороны Договора составили и подписали настоящее техническое задание с целью фиксации предпочтений Клиента по поводу будущего художественного проекта.

Помещение/Раздел ТЗ/Позиция

Комментарий

Общие данные объекта

Характеристики

Адрес объекта

Москва, Адрес объекта скрыт в примере

Пропускная система

Площадь под проектирование

160

м2

Высота потолков

3200

мм

Назначение помещения

Жилое

Квартира для проживания семьи из трех человек

Состав жильцов

Супруга, Имя скрыто в примере

XX лет

Сын, Имя скрыто в примере

X года

Супруг, Имя скрыто в примере

XX лет

Персонал

Домработница

2 дня в неделю

Няня

5 дней в неделю

Питомцы

Кот, Порода скрыта в примере

Черный или белый

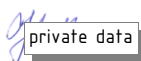
Общие пожелания по проекту

Характеристики

Предпочтительный состав помещений

Прихожая

Просторная

 private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Общие пожелания по проекту

Характеристики

Предпочтительный состав помещений

Гостиная	Кухня-гостиная со сдвижной перегородкой
Кухня	Возможность объединить и отделить
Кабинет	Отделенный легкой непрозрачной перегородкой
Спальня	Со входом в ванную
Гардеробная	Раздельные шкафы для супругов
Ванная и душ	Хозяйская; в одном помещении
Душевая	Санузел в качестве гостевого
Детская	Универсальная комната

Эстетика

Цветовая гамма

Светлые, натуральные тона	Монохром с акцентами объема и тени
---------------------------	------------------------------------

Описание стиля интерьера

Современный и функциональный интерьер	Без лишних и необоснованных элементов
---------------------------------------	---------------------------------------

Другое

Текстиль	Шторы в пол, блэкаут
----------	----------------------

Жизниобеспечение

Инженерия

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Канальное
Увлажнение	Канальное
Теплый пол	Электрический, под плиткой

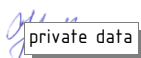
Функционал

Перечень

Раздвижные перегородки, Smart-стекло	-
--------------------------------------	---

Освещение

Декоративное	-
Акцентное	-
Общие пожелания	Без очень яркого света, возможность диммирова


 private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Общие пожелания по проекту

Функционал

Освещение

Заливающее

-

Комфорт

Инженерия

Возможно автоматизация

KNX

Возможно автоматизация

KNX

Управление шторами

-

Звукоизоляция

Полная, каркасная

Материалы

Напольные покрытия

Натуральный камень

Дополнительно согласовать

Инженерная доска

Инженерный массив

Керамогранит

Серый, черный, фактура камня, цемента

Материалы для стен

Краска

Для влажной уборки, глубокоматовая

Микроцемент

Во влажные зоны, прямое воздействие воды

Материалы для потолков

Краска

-

Безопасность

Инженерия

Защита от протечек

С оповещением

Охрана

Согласовать

УЗО, КУП, защита от скачков напряжения

-

Бюджет

На чистовые материалы, мебель и оборудование

XX млн. рублей


Скрыто в примере

На черновые материалы

X млн. рублей

Скрыто в примере

На работы

 private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Общие пожелания по проекту

Бюджет

На работы

X млн. рублей

Скрыто в примере

Прихожая

Мебель

Перечень

Зеркало

Во весь рост

Консоль для ключей

Желательно подвесная

Пуф

-

Оборудование

Перечень

Мастер-кнопка

Весь свет и «опасные» розетки

Видеодомофон

Возможно в двери

Теплый пол

-

Слаботочный щит

-

Щит для IT и мультимедиа

-

Электрический щит

-

Сушильная машина

Один из вариантов

Стиральная машина

Один из вариантов

Гостевой санузел

Мебель

Перечень

Умывальник

С хранением

Зеркало

С сенсорным выключателем

Оборудование

Перечень

Смеситель

Встраиваемый, термостатический

Душ

Термостат, с верхним и ручным. Шторка - стекл

Унитаз

Подвесной

Гигиенический душ

С прогрессивным смесителем

private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Гостевой санузел

Оборудование

Перечень

Полотенцесушитель

Электрический

Инженерия

Теплый пол

Электрический

Защита от протечек

Унитаз, умывальник, стояки

Водонагреватель

Электрический, проточный

Вентиляция

Вытяжная

Гостиная

Мебель

Перечень

Диван

Прямой или угловой

Журнальный столик

Квадратный. Прямоугольный

ТВ-тумба

С оборудованием и игровой приставкой

Оборудование

Перечень

Вентиляция

Приточно-вытяжная

Кондиционирование

Канальное

Увлажнение

Канальное

Телевизор

Вплотную к стене, не менее 70"

Декор

Перечень

Ковер

С коротким ворсом

Кухня

Мебель

Перечень

Стол обеденный

На 4 места

Кухонный гарнитур

На усмотрение дизайнера

Вид

Шпон

На усмотрение дизайнера

private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Кухня

Мебель

Вид

Эмаль	На усмотрение дизайнера
Керамический гранит	На усмотрение дизайнера
Декор	Столешница и фартук

Тип

Линейная (однорядная)	На усмотрение дизайнера
Линейная (двухрядная)	На усмотрение дизайнера
Угловая (L - образная)	На усмотрение дизайнера
С островом	На усмотрение дизайнера

Функционал

TIP-ON (открытие от нажатия)	На усмотрение дизайнера
J - профиль интегрированный	На усмотрение дизайнера

Оборудование

Инженерия

Защита от протечек	Под мойкой
Водонагреватель	В щите ввода
Вентиляция	Приточно-вытяжная, вытяжка кухонная
Увлажнение	Канальное
Теплый пол	Электрический
Кондиционирование	Канальное

Варочная панель

4 конфорки	Индукционная
60 см	На усмотрение дизайнера
90 см	На усмотрение дизайнера
Со встроенной вытяжкой	На усмотрение дизайнера

Духовой шкаф

Встраиваемый в колонну	На усмотрение дизайнера
Встраиваемый под варочную панель	На усмотрение дизайнера
С функцией пароварки	-

Кухня

Оборудование

Духовой шкаф

С термощупом

-

Телескопические направляющие

-

Защита от детей

-

Гриль

-

Посудомойная машина

Посудомойная машина 60 см

-

Холодильник

Встраиваемый

На усмотрение дизайнера

Отдельностоящий

На усмотрение дизайнера

Двухкамерный

На усмотрение дизайнера

Side by Side (120 см)

На усмотрение дизайнера

Зона свежести Fresh Box

На усмотрение дизайнера

Суперзаморозка Super Freeze

На усмотрение дизайнера

Винный шкаф

450 мм

Возможно в комплекте с холодильником

Вытяжка

Островная подвесная

На усмотрение дизайнера

В варочной панели

На усмотрение дизайнера

Другое оборудование

Кофемашина (встраиваемая)

Дополнительно согласовать

Пароварка

Организовать место хранения

Электрический чайник

Предусмотреть розетки

Блендер

Организовать место хранения

Кухонный комбайн

Организовать место хранения

Хлебопечка

Организовать место хранения

Комбинированный смеситель 2 в 1

На усмотрение дизайнера

Измельчитель пищевых отходов

-

Вакууматор

Дополнительно уточнить

private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Спальня

Мебель

Перечень

Кровать	Спальное место 2000 мм и более
Прикроватные тумбы	Можно подвесные
ТВ-тумба	Кабель канал для проводов

Оборудование

Перечень

Телевизор	Не менее 55", в плотную к стене
-----------	---------------------------------

Инженерия

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Увлажнение	Канальное
Кондиционирование	Канальное

Декор

Перечень

Ковер	С мелким ворсом
Шторы в пол	На приводе

Детская

Мебель

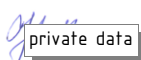
Перечень

Кровать	Не менее 1600 мм спальное место
Прикроватные тумбы	2 шт.
Диван	-
Журнальный стол	-
Шкаф для одежды	-
Стеллажи для книг	-
Рабочий стол	Договорились предусмотреть место, но не стави

Оборудование

Инженерия

Кондиционирование	Канальное
Вентиляция	Приточно-вытяжная


 private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Детская

Оборудование

Инженерия

Отопление

Канальное

Ванная

Мебель

Перечень

Умывальник

2 раковины

Зеркало

Защита от запотевания

Оборудование

Перечень

Смеситель

Термостат, понравился Agape Sen

Унитаз

Подвесной

Гигиенический душ

С прогрессивным смесителем

Полотенцесушитель

Электрический

Ванная

Возможно отдельностоящая

Смеситель для ванной

Возможно в пол

Душ

С душевой гарнитурой: верхний и ручной душ

Инженерия

Защита от протечек

Унитаз, умывальник, стояки

Водонагреватель

Проточный

Вентиляция

Вытяжная

Теплый пол

Электрический

Сушильная машина

Если не получится вынести в коридор

Сушильная машина

Если не получится вынести в коридор

Кабинет

Мебель

Перечень

Диван

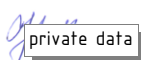
Небольшой

Стол рабочий

Ноутбук, документы

Полки

Открытые, с подсветкой


 private data

/ Подпись Исполнителя /

/ Подпись Клиента /

Кабинет

Мебель

Перечень

Кресло для рабочего стола

Возможно существующее

Оборудование

Функционал

Возможно перегородка из стекла

Smart

Инженерия

Кондиционирование

Канальное

Увлажнение

Канальное

Вентиляция

Приточно-вытяжная

Коридор

Мебель

Перечень

Шкаф

Длительное / общее хранение

Гардероб

Мебель

Перечень

Гардероб женский

-

Гардероб мужской

-

Функционал

Штанга (секция) для длинных вещей

Количество вещей указано в письме

Штанга (секция) для коротких вещей

Количество вещей указано в письме

Подсветка полок (при открывании дверей или вклю

Максимально

Зеркало

Во весь рост

Лифт для одежды (пантограф)

-

Органайзер (полка для мелочей)

Количество вещей указано в письме

Выдвижные ящики для вещей

Количество вещей указано в письме

Полки открытые

Количество вещей указано в письме

Штанга (секция) для коротких вещей

Количество вещей указано в письме

Компланарные двери

На усмотрение дизайнера

Гардероб

Мебель

Функционал

Распашные двери	На усмотрение дизайнера
Выдвижная вешалка для брюк	Количество вещей указано в письме
Количество вещей	Письмо заказчика на почту от 12 ноября 202X

Также, настоящим стороны подтверждают следующие факты:

- Клиент передал, а Исполнитель принял всю необходимую информацию и документы (планы БТИ и проч.), необходимые для начала работы.
- Исполнитель получил всю необходимую дополнительную информацию от Клиента в рамках переговоров и выезда на Объект.
- Исполнитель готов к началу производства работ по договору.
- Клиент обязуется в дальнейшем предоставлять Исполнителю всю необходимую дополнительную информацию для реализации проекта.

Страница 11 из 11

Подписи сторон

private data

/ Николова А.В. /

/ Подпись Клиента /

[Перейти на сайт Zariza Art](#)